

Comune di San Donato Milanese
Protocollo Generale
N. 0022460 del 31/05/2016
Class: 04/08



San Donato Milanese, 31/05/2016

Ill.mo Signore

Andrea Checchi

Il Sindaco del Comune di

San Donato Milanese (MI)

E p.c.

Ill.mo Signore

Luca Biglino

Il Presidente del Consiglio Comunale di

San Donato Milanese (MI)

Oggetto: Interrogazione relativa alla Concessione di valorizzazione del complesso sportivo di proprietà comunale "Parco Mattei" di via Caviaga

Premesso

- A. che il 24/03/2016, con comunicato stampa pubblicato sul sito internet del Comune e che ha avuto vasta eco sugli organi di informazione locale, il Signor Sindaco Andrea Checchi aveva tra l'altro dichiarato: *"L'offerta è arrivata. Per il Parco Mattei c'è un soggetto pronto a intervenire per un importante intervento di riqualificazione con annessa gestione degli impianti: si tratta delle società ForumSport, Forumnet ed EniServizi. Quest'ultima dopo aver partecipato, due anni fa circa, alla manifestazione d'interessi per la rimessa a nuovo del Centro sportivo di via Caviaga, ha ora concretizzato il suo impegno presentando un importante progetto. Per la ristrutturazione della vecchia piscina coperta, che sarà rimessa a nuovo ospitando contestualmente un importante centro fitness, e che si affiancherà così alla vasca olimpica all'aperto, gli offerenti hanno "messo sul piatto" oltre 5 milioni e mezzo di euro"*, lasciando così intendere alla cittadinanza che fosse stato finalmente stato risolto l'annoso problema della gestione delle piscine del Centro Sportivo Mattei, che ha comportato, tra l'altro, la chiusura, da quasi tre anni, della piscina coperta;
- B. che tuttavia, con determina dirigenziale Area Territorio Ambiente e Attività Produttive n. 142 del 25/03/2016 avente ad oggetto: CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO DI PROPRIETA' COMUNALE "PARCO MATTEI" DI VIA CAVIAGA - INDIZIONE GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA - APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA, il dirigente preposto ha tra l'altro affermato quanto segue:
- *"i rilievi emersi nel corso dei lavori da parte della commissione che portano - prima dell'aggiudicazione definitiva - alla necessaria acquisizione di un parere formale da parte della Giunta Comunale per l'espressione del parere di congruità e coerenza dello stesso con l'interesse*

pubblico sotteso alla procedura di gara bandita - stante la particolarità del progetto presentato, difforme dalle Linee guida progettuali approvate con la DGC n.120/2015";

- "la richiesta dell'RTI, formulata nell'offerta economica, di poter utilizzare il contributo di €. 1.405.195,14 derivante dalle Obbligazioni convenzionali del PII DGE - sottoscritto nel 2011 relativo alle opere di Riqualificazione del Parco Mattei, richiesta che, per la sua natura progettuale, richiede necessariamente una variante alla convenzione del PII medesimo, da sottoporre alla approvazione della GC ed accettazione di SNAM RG - colottizzante."
- C. che pertanto la pubblica dichiarazione del Signor Sindaco risulta essere stata quantomeno precipitosa, stante la valutazione da parte della commissione giudicatrice della difformità dell'offerta alle linee guida progettuali poste alla base del bando e stante la necessità di procedere a una variante di convenzione del PII;
- D. che a distanza di oltre due mesi dalla conclusione del procedimento di gara non si ha notizia né del parere formale richiesto dagli uffici alla Giunta Comunale, né della eventuale approvazione della variante della convenzione del PII;
- E. che, atteso il rilevante interesse pubblico del Parco Mattei, che coinvolge specifiche responsabilità dell'Amministrazione Comunale, è evidente l'interesse dei sottoscritti consiglieri comunali, ai fini dell'espletamento del proprio mandato consiliare, di conoscere quali iniziative e quali atti sono stati posti in essere dall'Amministrazione Comunale al fine di consentire alla Giunta di emettere il parere formale richiesto dalla determina dirigenziale sopra richiamata e in ordine alla variante del PII di cui pure alla predetta determina.

Pertanto, sulla base delle suesposte considerazioni relative al Bando in oggetto, si interroga la S.V.III.ma in merito ai seguenti punti:

1. Quale decisione e/o delibera abbia adottato la Giunta Comunale in merito all'aggiudicazione della gara *de qua*;
2. Quando si intende aggiudicare la gara relativa alla concessione di valorizzazione del Parco Mattei.

La risposta, che si richiede per iscritto, dovrà essere cortesemente accompagnata da copia dei seguenti documenti:

- 1) tutti i verbali della Giunta Comunale successivi al 25/03/2016 per le parti riguardanti la concessione del Parco Mattei, la gara avente ad oggetto concessione di valorizzazione del complesso sportivo di proprietà comunale "Parco Mattei", nonché la variante del PII citata nella determina sopra richiamata;
- 2) le richieste di parere eventualmente formulate dopo il 25/03/2016, dalla Giunta Comunale, dal Signor Sindaco, dai Signori Assessori o dagli Uffici competenti, sia se rivolte all'interno dell'Amministrazione, sia all'esterno ed aventi ad oggetto quanto indicato *supra sub 1*);
- 3) i pareri resi in risposta alle richieste di cui *supra sub 2*);
- 4) ogni altro eventuale atto o documento redatto nell'ambito dell'Amministrazione Comunale dopo il 25/03/2016, o da essa ricevuto dopo il 25/03/2016, avente ad oggetto quanto indicato *supra sub 1*).
4. copia degli incarichi di consulenza eventualmente affidati in merito

Inoltre si chiede che la presente interrogazione sia portata alla discussione del primo consiglio comunale utile.

Con osservanza.

I Consiglieri Comunali

Gina Falbo



Vincenzo Di Gangi

