



Comune di
San Donato Milanese
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

Comune di San Donato Milanese

Protocollo Generale

N. 0032736 del 05/08/2016

Class: 06/07

AREA AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E FINANZIARI



5.8.2016

Ai Consiglieri Comunali
Gina Falbo
Vincenzo di Gangi

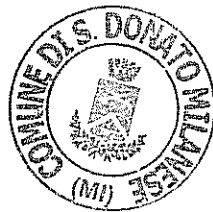
p.c. Al Presidente del Consiglio Comunale
Ai Capi Gruppo Consiliari
Al Segretario Generale

Oggetto: Interrogazione su velostazione capolinea M3 di piazza IX novembre 1989.

Con riferimento all'interrogazione in oggetto Prot. n. 30714 del 22.7.2016, in allegato invio la risposta pervenuta dal Dirigente dell'Area Territorio, Ambiente ed Attività Produttive Ing. Biolzi.

Distinti Saluti.

IL SINDACO
(Andrea Checchi)





Comune di
San Donato Milanese
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Area Territorio, Ambiente ed Attività Produttive

San Donato Milanese, 05/08/2016

Spett.le
Presidente del Consiglio comunale
LUCA BIGLINO

Pc. Sindaco
Pc. Segretario Generale

In relazione all'interrogazione dei Consiglieri Falbo e Di Gangi in ordine alla "Velostazione capolinea M3 di piazza IX Novembre 1989", si forniscono – per quanto di competenza dello scrivente ufficio – le seguenti note:

Punto 1)

Perché l'amministrazione comunale non ha provveduto per tempo ad indire il nuovo bando per la concessione della velostazione?

Lo scorso mese di febbraio la Giunta ha esaminato le linee guida (vd. Comunicazione di GC del 09/02/2016) per l'affidamento della stazione delle biciclette prevedendo la predisposizione di uno specifico bando per l'affidamento in concessione della struttura.

Nel frattempo l'ufficio ha al contempo avviato la stesura del bando e contattato la attuale gestione della Stazione delle Biciclette per una proroga del contratto vigente sino al termine di agosto 2016.

Predisposto il nuovo bando, abbiamo dovuto adeguarlo alle nuove disposizioni contrattuali del D.Lgs 50/2016. Adeguatolo (nel frattempo sono state bandite dal Servizio Ambiente la gara per la Manutenzione del Verde, Trasporto scolastico e per lo Smaltimento dei rifiuti) il bando è pronto oggi per la sua approvazione e pubblicazione.

Punto 2)

Perché l'amministrazione non ha considerato che la mancata tempestiva indizione del nuovo bando avrebbe inevitabilmente comportato

A seguito dei contatti presi con i gestori della Stazione delle Biciclette, inaspettato è stato l'abbandono del servizio, considerato che si era ipotizzata una proroga ulteriore sino alla conclusione delle operazioni di gara.

Punto 3)

Perché nonostante "Pora X" sia scattata nel settembre 2015, il progetto "Bicincittà", collegato anche all'ampliamento della velostazione del capolinea M3, non è ancora partito.

In data 29/10/2015 veniva aggiudicata la realizzazione del Bike Sharing nonché la gestione del servizio stesso e della velostazione alla Società **Bicincittà** Spa con sede in Via Carlo Alberto nr. 36 – Torino – P. IVA 10390980018 per un importo contrattuale pari a Euro 736.042,12 IVA inclusa, così suddiviso:

- Euro 260.242,12 per la realizzazione delle infrastrutture
- Euro 475.800,00= per la gestione dei servizi per la durata di anni 5 (Euro 95.160,00= IVA inclusa all'anno);



Comune di
San Donato Milanese
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Area Territorio, Ambiente ed Attività Produttive
Il Dirigente

Il protocollo di intesa, sottoscritto con EniServizi, prevede un contributo per la realizzazione e gestione del servizio così suddiviso:

- Euro 165.000,00= quale contributo alle spese di realizzazione;
- Euro 125.000,00= quale contributo alle spese di gestione per i 5 anni (Euro 22.500,00= all'anno)

Il contratto tra l'Amministrazione comunale e la società Bicincittà è stato sottoscritto lo scorso 10 marzo.

Il Capitolato Speciale di Appalto relativo alla realizzazione del sistema di Bike Sharing, prevedeva a carico dell'Amministrazione appaltante le pratiche necessarie all'apertura delle utenze necessarie e i relativi costi di attivazione e di gestione.

In data 01/03/16 si è provveduto a richiedere nuova fornitura di elettricità in bassa tensione a Gala Spa, via Pietro Borsieri, 20 - 00195 Roma, per il corretto funzionamento delle nove stazioni di Bike Sharing.

In data 20/04/16, conseguentemente a sopralluogo effettuato da Enel Distribuzione in data 16/03/16, Gala Spa ha trasmesso all'Ufficio Ambiente e Mobilità i preventivi relativi alle nuove nove forniture (Ns. Prot. n. 16401 del 21/04/2016) prevedendo una spesa complessiva pari a Euro 99.084,67=, oltre IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 120.883,30=;

In data 2.05.2016 con determinazione n. 196 del 02/05/2016 si è assunto il relativo impegno di spesa.

Al momento si è in attesa della chiusura dei lavori per la realizzazione degli allacciamenti alla rete elettrica delle nove stazioni a quel punto Bicincittà provvederà fisicamente alla posa delle biciclette ed avviare il servizio di bike sharing.

Salvo imprevisti a decorrere dalla seconda metà di settembre il servizio dovrebbe essere attivato.

Punto 4)

Perché i silos delle biciclette del capolinea M3 sono ancora inutilizzati, nonostante ne fosse stata annunciata l'apertura per l'autunno 2014?

L'Amministrazione ha scelto di inserire la gestione dei silos all'interno del bando di manifestazione d'interesse per la realizzazione del servizio di Bike Sharing sul territorio comunale.

Detto bando è stato avviato nell'agosto 2015 ed il contratto con il nuovo gestore del servizio (Bicincittà) è stato sottoscritto lo scorso 10 marzo (rep.4460).

A seguito sopralluoghi eseguiti lo scorso mese con il nuovo gestore del servizio al fine di avviare il servizio ed integrare lo stesso con il servizio di bike sharing si è constatata la necessità di provvedere ad implementare software ed hardware della velostazione. Al momento si è nella fase di definizione dell'affidamento.

Punto 5)

Quali sono i mancati introiti per l'amministrazione comunale derivanti dal mancato rinnovo della concessione dell'esercizio denominato Stazione delle biciclette, senza che si sia provveduto per tempo ad indire altro bando con modalità tali da evitare soluzione di continuità?

Non vi sono mancati introiti per l'amministrazione comunale in quanto la concessione era a titolo gratuito.



Comune di
San Donato Milanese
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Area Territorio, Ambiente ed Attività Produttive
Il Dirigente

Punto 6)

Quali sono i costi fin qui sostenuti dall'amministrazione comunale per la costruzione dei silos delle biciclette, compresi quelli per l'acquisto di macchinari, gli allacciamenti elettrici, la progettazione, il collaudo e ogni altro accessorio

Il Piano Triennale delle opere Pubbliche 2010/2012 – Elenco annuale 2010 prevedeva “Velostazione Intermodale nell'Hinterland Milanese - Progetto di Ampliamento e Sviluppo”.

In data 12/10/2009 l'Amministrazione Comunale ha ritenuto di partecipare al Bando predisposto dalla Regione Lombardia relativo al programma di interventi atti a favorire lo sviluppo della mobilità ciclabile ottenendo un finanziamento da Regione Lombardia per un importo pari a € 334.528,00;

Il progetto di cui trattasi era stato redatto al fine della partecipazione al bando e il contributo assegnato al Comune di San Donato Milanese, al fine della realizzazione dell'intervento, copriva solo una parte dell'importo necessario alla realizzazione dell'opera; la quota residua è stata finanziata dal Comune nel mese di dicembre del 2010.

Di seguito si riportano i successivi atti eseguiti dal Comune:

- con determinazione dirigenziale n. 15 del 14.01.2011 era stato approvato il primo progetto esecutivo ed era stata indetta la gara;
- la procedura per l'individuazione del contraente era stata esperita nel mese di aprile dell'anno 2011 e vista la peculiarità del progetto vi era stata un'unica impresa partecipante alla gara;
- l'impresa, invitata alla sottoscrizione del contratto nel mese di giugno 2011, rifiutava la sottoscrizione in quanto riteneva non più congruo il prezzo offerto relativo all'apparecchiatura di movimentazione delle biciclette non essendo più in produzione tale tecnologia;
- l'Amministrazione Comunale pertanto aveva sospeso la procedura al fine di non incorrere in responsabilità che potevano dar luogo a richieste risarcitorie da parte dell'impresa e con determinazione n. 487 del 19.09.2012 dell'area Territorio Ambiente e Attività Produttive era stato revocato l'affidamento dei lavori.
- Con determinazione n. 200 del 17.04.2013 è stato approvato il progetto esecutivo ed indetta la gara per l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata;
- con determinazione n. 245 del 13.05.2013 i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati all'impresa Poolmeccanica Lorenzon spa con sede in San Michele al Tagliamento (Ve) – P. IVA 02475290272 con un ribasso del 3,15% per un importo contrattuale di € 376.034,99 oltre IVA 21% per un totale di € 455.002,34.
- In data 5.11.2013 si è provveduto a consegnare i lavori all'impresa. Detti lavori si sono conclusi il 16 maggio 2014.

- Con successivo determinazione n°397 del 30.06.2014 si è reso necessario effettuare delle opere escluse dall'appalto ma integrative con i lavori già effettuati per la sistemazione delle aree adiacenti all'area del Bike Park consistenti in:
 - realizzazione di rampe di accesso al parcheggio e connessione con la pista ciclabile esistente di Via Marignano
 - sistemazione del muro di recinzione del Parco Mattei tramite ripristino dell'intonaco ammalorato e sistemazione della copertura in tegole



Comune di
San Donato Milanese
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Area Territorio, Ambiente ed Attività Produttive
Il Dirigente

- installazione di una recinzione in rete plastificata all'interno del parco
- opere minori e accessorie

l'intervento fu affidato all'impresa CGR di C. Pullara per un importo complessivo pari a € 24.232,95, di cui € 300,00 per oneri di sicurezza e € 15.236,73 per oneri di incidenza della manodopera, già dedotto del ribasso del 33%, oltre IVA 22%, per un totale di € 34.789,72. I lavori sono stati consegnati in data 01.07.2014 ed ultimati in data 29.08.2014.

I costi sostenuti dal 2012 ad oggi ammontano a €. 489.792,06 di cui € 334.528,00 quale contributo da Regione Lombardia, €. 32.000,00 da Fondazione Cariplo.

Il dirigente
Giovanni Biolzi